

Marca da bollo  
€ 16,00

Al Comune di Bibbiano  
P.zza D. Chiesa 2  
42021 Bibbiano

## DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

(Legge Regionale n.24/2001; Deliberazione del Consiglio Regionale n. 154/2018; Regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/2012 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto _____
Nato/a a _____ il _____
Residente nel Comune di _____ C.F. _____
Via _____ n. _____
Mail _____ Tel. _____
Indirizzo presso il quale si desidera ricevere le comunicazioni relative al Bando (se diverso dalla residenza)
Via _____ n. _____
Presso _____ CAP _____ Comune _____

### CHIEDE

di partecipare al bando pubblico approvato con determinazione n. 28 del 02/05/2017 e ss.mm.ii., per ottenere l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

A tal fine, valendosi delle disposizioni di cui all'artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art.76 e della decadenza dai benefici previsti dall'art. 75 del medesimo D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### Quadro 1 – Dichiarazioni relative al nucleo familiare

che il proprio nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

N.	Cognome	Nome	Data e luogo di nascita	Rapporto di parentela	Residenza attuale
1 (rich.)					
2					
3					
4					
5					
6					

Totale componenti n. \_\_\_\_\_

- Di convivere con \_\_\_\_\_ (indicato/a sopra) dal \_\_\_\_\_
- Di convivere stabilmente per fini di reciproca assistenza morale e materiale con \_\_\_\_\_ (indicato/a sopra) dal \_\_\_\_\_
- Che il richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di \_\_\_\_\_ nell'anno \_\_\_\_\_

Di aver reso Dichiarazione Sostitutiva Unica di cui al D. P.C. M. del 18/05/2001 che si allega.

**N.B. la Dichiarazione Sostitutiva Unica è parte integrante della domanda**

## QUADRO 2 – Dichiarazioni relative ai requisiti

*(barrare le caselle che interessano)*

- A.1)** cittadino italiano;
- A.2)** cittadino di Stato aderente all'Unione Europea;
- A.3)** familiare di un cittadino dell'Unione Europea, non avente la cittadinanza di uno stato membro regolarmente soggiornante, di cui all'articolo 19 del D.lgs 6 febbraio 2007, n. 30;
- A.4)** titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2 del D.lgs 19 novembre 2007, n. 251 e ss.mm.ii. (stato di rifugiato e status di protezione sussidiaria);
- A.5)** cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Questura di \_\_\_\_\_;
- A.6)** cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_\_\_\_ dalla Questura di \_\_\_\_\_ che eserciti una regolare attività lavorativa:
  - di lavoro subordinato presso (nome e sede) \_\_\_\_\_;
  - di lavoro autonomo con iscrizione alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_.
  
- B.1)** di avere residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale, precisamente nel Comune di \_\_\_\_\_ da almeno 3 anni;
- B.2)** di avere la residenza anagrafica o svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Bibbiano;
- B.3)** di essere cittadino italiano emigrato all'estero e di essere iscritto all'AIRE e di essere residente nell'ambito territoriale regionale, precisamente nel Comune di \_\_\_\_\_ per almeno 3 anni anche non continuativi.
  
- C.1)** che egli stesso e i componenti il nucleo avente diritto non sono titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975.
- C.2)** di essere titolare dei diritti sopraindicati ma che l'alloggio su cui si vanta il diritto risulta inagibile da certificato rilasciato dal Comune prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- C.3)** che, fatto salvo quanto previsto al punto C1, egli stesso e i componenti il nucleo sono titolari:
  - di nuda proprietà di un alloggio, anche al 100%;
  - di diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dal \_\_\_\_\_ (data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.);
  - di diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia o in caso di cessazione della convivenza more uxorio di diritto di proprietà su un alloggio qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulti almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti;

- D.1)** che i componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di ERP cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della legge n. 513/1977 o della Legge n. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato sempre che l'alloggio non risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune o non sia perito senza dar luogo a risarcimento del danno.
- D.2)** che i componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio, sempre che l'alloggio non risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune o non sia perito senza dar luogo a risarcimento del danno;
- E)** che il valore ISEE per l'accesso riferito al nucleo avente diritto non è superiore a € 20.217,01, risultando di € \_\_\_\_\_ e che il valore del patrimonio mobiliare per l'accesso non è superiore a € 41.249,60;
- F.1)** di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma;
- F.2)** di non occupare illegalmente un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

**QUADRO 3 – Dichiarazioni relative alle condizioni indicate al punto 3 del Bando di concorso per l'attribuzione dei punteggi**

*(barrare le caselle che interessano)*

	Compilazione a carico della Commissione		
	Punti previsti	Punti Assegnati	Note
<b>A) Condizioni oggettive:</b>			
<b>A.1)</b> Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data di apertura del bando, dovuta alla presenza di una delle seguenti condizioni:			
<input type="checkbox"/> <b>A.1.1)</b> sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, fatta eccezione per i soggetti assistiti dall'Ente pubblico. <i>Il punteggio non viene riconosciuto se tale condizione è stata accertata, per i medesimi spazi, a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando.</i>	6 punti		●
<b>A.1.2)</b> coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari:			
<input type="checkbox"/> un coabitante	1 punto		
<input type="checkbox"/> due o più coabitanti	2 punti		
<b>A.1.3)</b> abitazione in alloggio sovraffollato:			
<input type="checkbox"/> una persona in più rispetto agli standard abitativi previsti dal vigente regolamento comunale (art.12)	1 punto		●
<input type="checkbox"/> due persone in più rispetto agli standard abitativi previsti dal vigente regolamento comunale (art.12)	2 punti		●
<input type="checkbox"/> tre o più persone in più rispetto agli standard abitativi previsti dal vigente regolamento comunale (art.12)	3 punti		●
<input type="checkbox"/> <b>A.1.4)</b> abitazione in alloggio antigienico o privo di servizi igienici da certificarsi da parte dell'autorità competente. <i>Tale punteggio non può essere attribuito qualora la certificazione sia stata riconosciuta a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando.</i>	2 punti		●

<b>A.2)</b> Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con rilascio dell'alloggio, purché l'inadempienza non sia riferita ad alloggio soggetto ad applicazione del canone di edilizia residenziale pubblica. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato né per inadempienza contrattuale, né per occupazione abusiva di alloggio.			
<input type="checkbox"/> <b>A.2.1)</b> in caso di provvedimento da eseguirsi entro dodici mesi dalla data di scadenza del bando	6 punti		●
<input type="checkbox"/> <b>A.2.2)</b> per le scadenze successive.	4 punti		●
<input type="checkbox"/> <b>A.3)</b> Richiedenti che abitino in alloggio di servizio, concesso da Ente pubblico o da privati, che debba essere rilasciato entro due anni dalla data di presentazione della domanda	4 punti		
<b>A.4)</b> Richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone incida:			
<input type="checkbox"/> <b>A.4.1)</b> in misura superiore al 25% e fino al 35% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica	1 punto		
<input type="checkbox"/> <b>A.4.2)</b> in misura superiore al 35% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare così come indicato dalla Dichiarazione Sostitutiva Unica	3 punti		

*Le condizioni A-1.4), A2) e A3) non sono cumulabili fra loro e con le condizioni A1.1), A1.3).*

*Non sono cumulabili inoltre fra di loro i punteggi di uno stesso sub paragrafo.*

*Nei casi di cumulabilità, il punteggio è attribuibile fino ad un massimo di 10 punti.*

*In presenza di più condizioni non cumulabili, viene attribuito il punteggio più favorevole.*

<b>B) Condizioni soggettive:</b>			
<input type="checkbox"/> <b>B.1)</b> Nucleo richiedente con reddito, calcolato ai sensi del D.Lgs.n.109/1998 e successive modifiche ed integrazioni (valore I.S.E.E.) e determinato con le modalità di cui alla citata deliberazione del Consiglio Regionale n.327/2002, non superiore al 50 % del valore I.S.E.E. previsto per l'accesso all'ERP.	1 punto		
<input type="checkbox"/> <b>B.2)</b> Nucleo familiare composto da 4 unità e oltre.	2 punti		
<input type="checkbox"/> <b>B.3)</b> Nucleo familiare composto da persone che abbiano superato i 65 anni, anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati che non abbiano superato i 65 anni a carico. In caso di coniugi o conviventi more uxorio è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa.	3 punti		◆
<input type="checkbox"/> <b>B.4)</b> Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni alla data di presentazione della domanda.	2 punti		◆
<input type="checkbox"/> <b>B.5)</b> Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 60 anni, non autosufficienti, riconosciuti tali ai sensi della normativa vigente in materia, alla data di presentazione della domanda.	4 punti		◆ ■
<input type="checkbox"/> <b>B.6)</b> Nucleo familiare con anzianità di formazione non superiore a quattro anni dalla data di presentazione della domanda e nucleo familiare la cui costituzione è prevista entro un anno dalla stessa data. <i>Nel secondo caso il requisito deve essere verificato alla data di assegnazione. Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il trentesimo anno di età e quando i soggetti richiedenti dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.</i>	1 punto		
<input type="checkbox"/> <b>B.7)</b> Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone portatrici di handicap. Ai fini del presente regolamento si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore al 70% o, se minore di anni 18, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute ai sensi delle vigenti normative.	3 punti		■

<input type="checkbox"/> <b>B.8)</b> Nucleo familiare che rientra in Italia o che sia rientrato da non più di 12 mesi dalla data del bando, per stabilirvi la propria residenza ai sensi della L.R.n.14/1990.	2 punti		
<input type="checkbox"/> <b>B.9)</b> Nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico.	2 punti		◆
<b>B.10) Residenza nel Comune di Bibbiano del richiedente:</b>			
<input type="checkbox"/> <b>B.10.1)</b> richiedente con residenza nel Comune da oltre 2 anni e fino a 4 anni dalla data della domanda	2 punti		
<input type="checkbox"/> <b>B.10.2)</b> richiedente con residenza nel Comune da oltre 4 anni e fino a 6 anni dalla data della domanda	3 punti		
<input type="checkbox"/> <b>B.10.3)</b> richiedente con residenza nel Comune da oltre 6 anni dalla data della domanda.	5 punti		

*Le condizioni B.3), B.4), B.5) e B.9) non sono tra loro cumulabili.*

*Non sono inoltre cumulabili le condizioni B.5) e B.7), qualora le stesse condizioni si riferiscano alla stessa persona.*

*Nei casi di cumulabilità, il punteggio è attribuibile fino ad un massimo di 10 punti.*

*In presenza di più condizioni non cumulabili viene attribuito il punteggio più favorevole.*

<b>TOTALE PUNTI</b>	
---------------------	--

Il/La sottoscritto/a, i cui dati anagrafici compaiono nell'apposita sezione del presente modulo, DICHIARA CHE QUANTO AFFERMATO IN OGNI PARTE DELLO STESSO CORRISPONDE AL VERO ed inoltre:

- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Bibbiano e, a tutti i fini del concorso, si impegna a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune di Bibbiano ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;
- di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati dei controlli ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000 e che, qualora emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, decadrà dal diritto dei benefici eventualmente conseguiti in virtù del provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 445/2000
- di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite da parte della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli art.4, comma2, del D.Lgs. n. 109/1998 e art.6, comma3 del D.P.C.M. n. 221/1999 e successive modifiche e integrazioni e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati controlli dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso dal sistema informativo del Ministero delle Finanze;
- di essere consapevole della responsabilità penale che si assume ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni false e della possibilità di decadenza del beneficio.

Il/La sottoscritto/a ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, autorizza il Comune di Bibbiano a richiedere agli uffici competenti, inclusi gli uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente domanda, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti.

Il/La sottoscritto/a **ESONERA DA OGNI RESPONSABILITA'** gli operatori comunali in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e **SI IMPEGNA** a comunicare al Comune di Bibbiano ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o a mezzo lettera raccomandata A/R.

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Attesto che la firma è stata apposta in mia presenza dal/dalla sig./sig.ra \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO \_\_\_\_\_

La firma deve essere apposta solo in presenza del funzionario incaricato a ricevere la domanda. In caso di inoltro per posta, inviare la domanda già firmata allegando fotocopia di un documento di identità valido di colui/colei che sottoscrive la domanda, pena l'esclusione dal bando.